



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

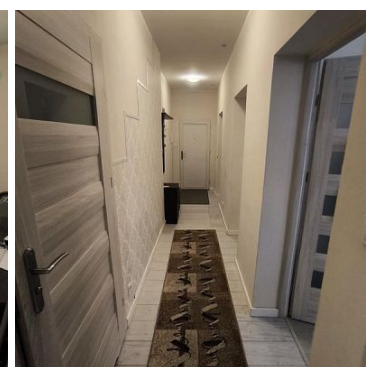
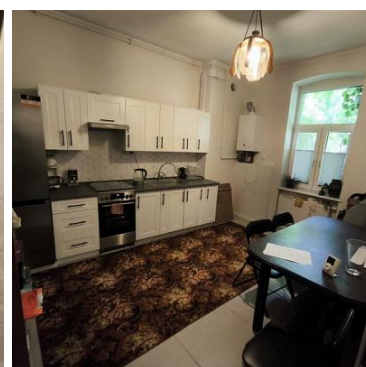
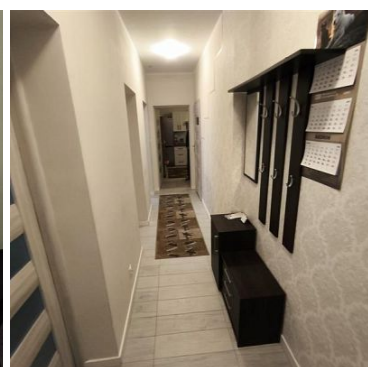
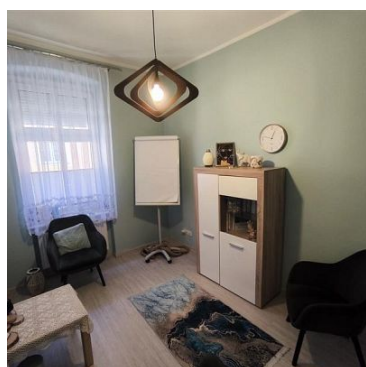
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,85 m²,

Koszalin, centrum

Cena **452 897** zł



Mieszkanie na sprzedaż w centrum

Koszalin, ul. Bogusława II

(parter w murowanej kamienicy)

Cena: 452 897 zł

Powierzchnia: 62,85 m² | 3 pokoje

Działka: 127 m²



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Dlaczego warto?

Stan bardzo dobry: Mieszkanie jest po remoncie – gładzie na ścianach, nowe okna PCV, na podłogach panele i terakota. Wchodzisz i mieszkasz (lub pracujesz)!

Superniski czynsz: Tylko 150 zł do małej wspólnoty!

Ogrzewanie: Własne c.o. gazowe (piec 2-funkcyjny) – pełna kontrola nad kosztami.

Wyposażenie: W cenie nieruchomości zostaje kompletna zabudowa kuchenna.

Bezpieczeństwo: Drzwi antywłamaniowe oraz domofon.

Rozkład pomieszczeń:

* Przestronny salon (18,4 m²) oraz 2 ustawne pokoje (9,8 m² oraz 8,7 m²)

* Duża, osobna kuchnia z oknem (14 m²)

* Łazienka z WC i oknem (4,38 m²)

* Ustawny przedpokój

Dodatkowe atuty:

Dostęp do zamykanego podwórka (tylko dla lokatorów kamienicy), 1/2 udziału w strychu oraz dostępna do użytku działka o powierzchni 127 m²!

Pełna własność hipoteczna. Mieszkanie niezamieszkałe, jest wolne od zaraz – nikt nie jest w nim zameldowany, transakcję możemy przeprowadzić natychmiast!

Przestrzeń nadaje się pod własny biznes (biuro, gabinet lekarski, kancelarię)

W kamienicy są tylko 2 lokale.

#Koszalin #NieruchomościKoszalin #MieszkanieNaSprzedaż #BiuroKoszalin #Okazja #NiskiCzynsz
#MieszkanieZKamienicy

Symbol	1001417	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	452 897 PLN
Cena za m2	7 206 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszalin
Gmina	koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	Bogusława II
Powierzchnia całkowita	62,85 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Kamienica
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Ilość pięter	1



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Ogrzewanie

Gazowe

Forma własności

(Nieznany)

Internet

JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie szczerbinscy.pl