



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

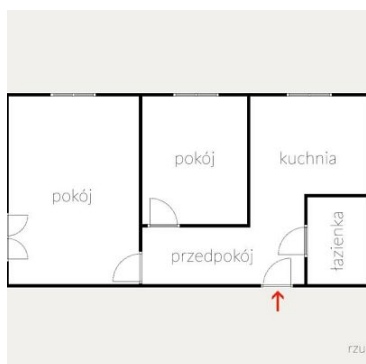
Nieruchomości Szczerbiński  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinski.pl

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,64 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **1 800** zł



Na wynajem **mieszkanie 2 pokojowe** o pow. **48,64 m<sup>2</sup>** położone w **Koszalinie** przy **ul. Szymanowskiego**.  
Mieszkanie usytuowane na 2 piętrze, w budynku mieszkalny.

### Rozkład pomieszczeń:

- pokój dzienny z wyjściem na **balkon**;
- kuchnia;
- pokój - sypialnia;
- łazienka z WC;
- przedpokój.



### Umeblowanie i wyposażenie:

Kuchnia: zabudowa kuchenna, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka, zmywarka.

Łazienka: kabina natryskowa, umywalka, kompakt, szafka łazienkowa, pralka.

Ogrzewanie miejskie, ciepła woda - Junkers.

### Opłaty:

- czynsz najmu 1.800 zł/mies.
- opłaty do Wspólnoty 680 zł/mies. z zaliczką na ogrzewanie;
- media: energia wg zużycia, + woda i śmieci, gaz;
- zaliczka na koszty eksploatacyjne i zużycia energii 1000 zł/mies.
- kaucja zwrotna 2.000 zł

Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu - jednorazowa opłata dla Biura 1.800 zł + VAT.

Osiedle z bogatą infrastrukturą, w bliskiej odległości, sklepy, przystanki autobusowe, plac zabaw, szkoła, ośrodek zdrowia.

Symbol	0207951	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 800 PLN
Cena za m2	37 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Szymanowskiego	Powierzchnia całkowita	48,64 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Balkon	JEST		





mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**