Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 19,60 m^2,

Koszalin

Cena **165 000** zł











Kawalerka na sprzedaż – Koszalin, ul. Orla

Na sprzedaż oferujemy kawalerkę o powierzchni **19,6 m²**, położoną przy ul. **Orlej w Koszalinie**. Mieszkanie znajduje się na **4. piętrze** w bloku mieszkalnym.
Lokal jest czysty, zadbany i gotowy do wprowadzenia. To bardzo dobra propozycja dla singla, osoby szukającej pierwszego mieszkania lub inwestora planującego zakup nieruchomości pod wynajem.
Mieszkanie składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki. W aneksie kuchennym znajdują się meble, lodówka oraz pralka. Łazienka wyposażona jest w prysznic i toaletę. Na podłodze w pokoju położone są panele, natomiast w łazience płytki.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia wygodę codziennego użytkowania. Okna są plastikowe. Do mieszkania przynależy również piwnica.
Czynsz wynosi około **540 zł miesięcznie**.
Forma własności: **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu**.
Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: **19,6 m²**,
- lokalizacja: **Koszalin, ul. Orla**,
- piętro: **4**,
- mieszkanie czyste i zadbane,
- gotowe do wprowadzenia,
- aneks kuchenny z meblami, lodówką i pralką,
- łazienka z prysznicem i toaletą,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- okna PCV,
- piwnica,
- czynsz: około **540 zł miesięcznie**,
- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów. Ze względu na metraż, układ oraz lokalizację, doskonale sprawdzi się również jako inwestycja pod wynajem.

Symbol	4403390	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	165 000 PLN
Cena za m2	8 418 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	540 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Miasto Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Orla
Powierzchnia całkowita	19,60 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Standard	Do odświeżenia	Typ kuchni	Wnęka w przedpokoju
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Własność
Typ parkingu	Ogólnodostępny		

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**