



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

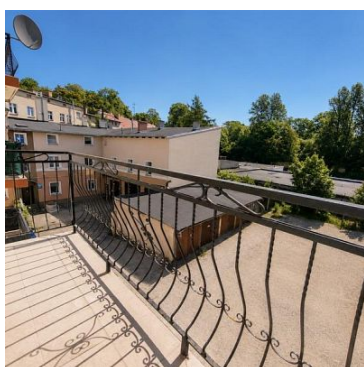
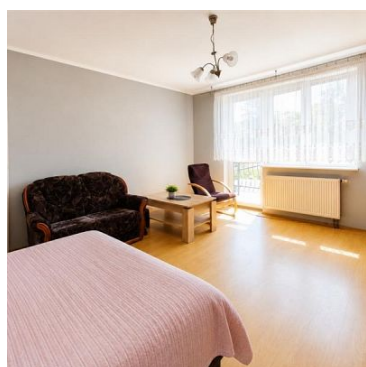
Nieruchomości Szczerbiński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,00 m²,

Koszalin

Cena **1 450** zł



Mieszkanie 2-pokojowe z dużym balkonem | 54 m² | ul. Młyńska, Koszalin

Do wynajęcia przestronne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 54 m², położone przy ul. Młyńskiej w Koszalinie, blisko centrum miasta. Lokal znajduje się na 3. piętrze w nowszym budynku w zabudowie płombowej. W budynku nie ma windy.

Mieszkanie składa się z:



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- dużego pokoju o powierzchni około 19 m², z wyjściem na przestronny balkon,
- drugiego pokoju o powierzchni około 13 m²,
- osobnej kuchni,
- łazienki,
- przedpokoju.

Ściany są malowane, a na podłogach położono panele. Mieszkanie jest częściowo umeblowane. Obecnie nie ma pralki ani lodówki, jednak przy najmie długoterminowym właściciel dopuszcza możliwość doposażenia lokalu w te urządzenia.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z indywidualnego pieca gazowego. Do mieszkania nie przynależy piwnica.

Opłaty

- czynsz najmu: **1450 zł miesięcznie**,
- czynsz do wspólnoty: około **370 zł miesięcznie**,
- dodatkowo płatne: prąd, woda i gaz, w tym ogrzewanie,
- kaucja: **1500 zł**.

Mieszkanie dostępne od **1 sierpnia 2026 roku**. Właściciel preferuje najem długoterminowy.
Warunkiem zawarcia umowy jest posiadanie ubezpieczenia OC w życiu prywatnym z klauzulą najemcy.

Symbol	4403401	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 450 PLN
Cena za m2	27 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	370 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Młyńska
Powierzchnia całkowita	54,00 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Standard	Dobry	Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnie kuchni	7,40 m ²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	19,00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Balkon	JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinski
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinski.pl**