



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,10 m²,

Koszalin, Morskie

Cena **379 000** zł



Na sprzedaż

3-pokojowe mieszkanie z loggią - parter, 60,1 m²

Na sprzedaż **funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 60,1 m²**, położone na **parterze** w czteropiętrowym bloku. Lokal ma bardzo dobry układ pomieszczeń i duży potencjał aranżacyjny - idealny zarówno dla rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczercińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczercińscy.pl

Układ mieszkania:

- salon z wyjściem na przestronną loggię,
- 2 osobne sypialnie,
- jasna kuchnia,
- łazienka z wanną,
- przedpokój z miejscem na szafę.

Standard wykończenia:

- okna **PCV**,
- w pokojach **deska podłogowa**,
- ściany wygładzone i pomalowane,
- w kuchni, łazience i przedpokoju **terakota**,
- **ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej** – mieszkanie bezpieczne i ekonomiczne w utrzymaniu.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w spokojnej i dobrze skomunikowanej części osiedla. W pobliżu dostępne są:

- **szkoła podstawowa i przedszkole**,
- **sklepy spożywcze**,
- **przystanek autobusowy** ułatwiający dojazd do centrum,
- **kościół i plac zabaw**,
- tereny zielone sprzyjające spacerom i rekreacji.

Mieszkanie jest **ustawne, ciepłe i dobrze doświetlone**, a duża loggia zapewnia dodatkową przestrzeń do odpoczynku. To doskonała propozycja dla rodzin z dziećmi, seniorów szukających wygody parteru czy inwestorów poszukujących lokalu pod wynajem.

Oferta sprawdzona przez Pośrednika nr lic. 14825

Jeśli jesteś zainteresowany, zadzwoń umówimy się na prezentację. Klucze w biurze !

Symbol	4403422	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	379 000 PLN
Cena za m2	6 306 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	850 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Gmina Miasto Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Morskie
Ulica	Bosmańska	Powierzchnia całkowita	60,10 m ²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Standard	Do zamieszkania



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**