



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

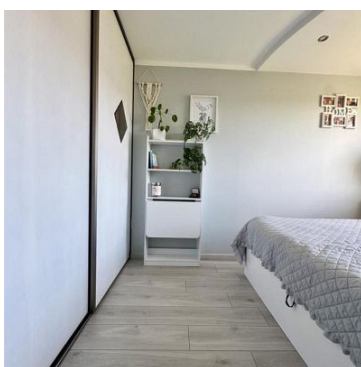
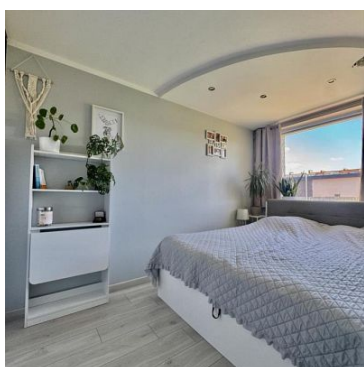
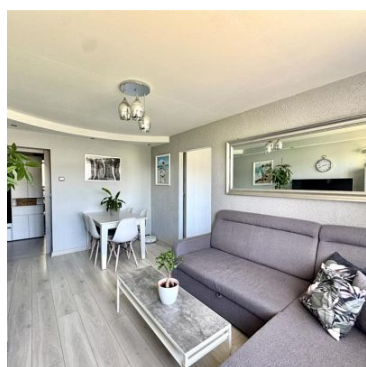
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 57,90 m²,

Koszalin, Morskie

Cena **420 000** zł



4 pokoje | 57,9 m² | parter | Koszalin, ul. Franciszkańska | 420 000 zł

Tu po prostu dobrze się mieszka!

Na sprzedaż **wygodne, czteropokojowe mieszkanie o powierzchni 57,9 m²**, położone w bardzo dobrej i dobrze skomunikowanej części Koszalina, przy **ul. Franciszkańskiej**.

To propozycja dla osób, które cenią sobie **funkcjonalny układ, wygodę codziennego życia oraz dostęp do pełnej infrastruktury w najbliższej okolicy**.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczercińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczercińscy.pl

Najważniejsze informacje:

- **powierzchnia:** 57,9 m²
- **4 pokoje**
- **parter** w czteropiętrowym budynku, mieszkanie **dwustronne**
- **osobna, widna, duża kuchnia** – w pełni wyposażona i umeblowana
- **łazienka z prysznicem i WC**
- **piwnica**
- ogrzewanie oraz ciepła woda **z sieci miejskiej**
- spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
- stan: gotowe do zamieszkania
- **cena: 420 000 zł**

Funkcjonalne mieszkanie dla rodziny

Cztery pokoje dają wiele możliwości aranżacji – mieszkanie sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i osób potrzebujących dodatkowego pokoju do pracy, nauki czy jako pokój gościnny.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania, a wyposażona i umeblowana kuchnia pozwala ograniczyć koszty oraz czas potrzebny na urządzenie lokalu.

Rodzaj własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - zakup możliwy również przez obywateli spoza Unii Europejskiej.

Lokalizacja – wszystko w zasięgu ręki

Jednym z największych atutów mieszkania jest jego lokalizacja. W najbliższym otoczeniu znajduje się **pełna infrastruktura potrzebna do wygodnego życia** – szkoła, przedszkole, sklepy spożywcze, punkty usługowe i inne codzienne udogodnienia.

W pobliżu znajdują się również **duże tereny spacerowe i rekreacyjne**, dzięki czemu można szybko oderwać się od miejskiego zgiełku i cieszyć się aktywnym wypoczynkiem.

Dużym atutem jest także **dogodny wyjazd z miasta** – blisko stąd zarówno w kierunku **Mielna**, jak i na **drogę ekspresową**, co ułatwia codzienne dojazdy oraz wyjazdy poza Koszalin.

Jeśli szukasz mieszkania, w którym wszystko, czego potrzebujesz na co dzień, masz naprawdę blisko – ta oferta zdecydowanie zasługuje na uwagę.

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

Symbol	3403357	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	420 000 PLN



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Cena za m2	7 254 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Morskie	Ulica	Franciszkańska
Powierzchnia całkowita	57,90 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Rok budowy	1980	Standard	Do zamieszkania
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Parter	TAK
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe z KW
Internet	JEST	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**