Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

MIESZKANIE NA WYNAJEM

pow. całkowita: 180,00 m^2,

Koszalin, Koszalin

Cena **8 000** zł







Do wynajęcia przestronny, umeblowany lokal mieszkalny – centrum Koszalina, ul. Młyńska

Oferujemy do wynajęcia wyjątkowy, wielopoziomowy lokal mieszkalny położony przy ul. Młyńskiej , w samym centrum Koszalina.
Nieruchomość jest w pełni umeblowana, dostępna od 15 września 2026 i przeznaczona na wynajem długoterminowy.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Układ lokalu

Poziom pierwszy:

- przestronny salon oraz kuchnia, balkon
- toaleta

Poziom drugi:

- cztery niezależne sypialnie, jedna sypialnia z balkonem
- łazienka i toaleta

Poziom trzeci:

- przestrzeń otwarta z wydzieloną strefą odpoczynku która może pełnić funkcję dodatkowej sypialni, gabinetu, pracowni lub przestrzeni rekreacyjnej na tym poziomie dodatkowy duży taras.

Lokal oferuje łącznie sześć- siedem pomieszczeń oraz przestronną część wspólną. Funkcjonalny układ zapewnia komfort zarówno rodzinie, jak i osobom poszukującym nieruchomości z dużą liczbą niezależnych pokoi.

Najważniejsze informacje

- **Adres:** ul. Młyńska, Koszalin
- **Lokalizacja:** ścisłe centrum miasta
- **Cena najmu:** 8 000 zł miesięcznie
- **Dodatkowe opłaty:** koszty utrzymania i zużycia mediów (prąd, woda i kanalizacja (woda ciepła z pieca gazowego), nieruchomość wyposażona w pompę ciepłą oraz fotowoltaikę, co obniża koszty utrzymania lokalu.
- **Dostępność:** od 15 września
- **Wyposażenie:** lokal umeblowany
- **Rodzaj najmu:** długoterminowy

Dużym atutem nieruchomości jest centralna lokalizacja, zapewniająca łatwy dostęp do sklepów, restauracji, punktów usługowych, komunikacji miejskiej oraz najważniejszych instytucji w Koszalinie.
Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji lokalu.

Symbol	3701779	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	8 000 PLN
Cena za m2	44 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Koszalin	Ulica	Młyńska
Powierzchnia całkowita	180,00 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Dom jednorodzinny
Rok budowy	1998	Standard	Dobry
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	2

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Ilość pięter	2	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Balkon	JEST

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**