



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

### LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 15,00 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **675** zł



### ???? OGŁOSZENIE - NAJTAŃSZE LOKALE W KOSZALINIE!

Szukasz przestrzeni dla swojego biznesu w atrakcyjnej cenie?

**Mamy dla Ciebie idealną ofertę!**

### ???? Lokalizacja

Oferujemy **najtańsze lokale usługowe i magazynowe w całym Koszalin**,  
zlokalizowane przy ulicy Raławicka.



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerciński.pl

## ???? Oferujemy

- ✓ Różne wielkości pomieszczeń
- ✓ Zróżnicowany standard
- ✓ Większość lokali do **indywidualnej aranżacji** – dostosuj przestrzeń do swojego biznesu

## □ Dlaczego warto wybrać tę lokalizację?

- ✓ **Świetna komunikacja** – szybki dojazd do centrum miasta
- ✓ **Doskonała infrastruktura** – w pobliżu punkty usługowe i zaplecze handlowe
- ✓ **Spokojna, rozwijająca się okolica** – idealna dla biznesu
- ✓ **Łatwy dostęp dla klientów** – wygodny dojazd
- ✓ **Atrakcyjne ceny** – jedne z najniższych stawek w Koszalinie

## ???? Idealne dla:

- małych magazynów
- biur
- działalności usługowej

## ???? Nie przegap okazji!

Skontaktuj się z nami już dziś i znajdź idealną przestrzeń dla swojego biznesu w najlepszej cenie!

Podane ceny w ogłoszeniu to ceny netto, do ceny najmu trzeba doliczyć media  
Zadzwoń i zapytaj o lokal jaki potrzebujesz !

???? **Zapraszamy do kontaktu!**

|                               |                      |                         |                    |
|-------------------------------|----------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                        | 4403442              | Rodzaj nieruchomości    | LOKAL              |
| Rodzaj transakcji             | WYNAJEM              | Status                  | oferta aktualna    |
| Rodzaj rynku                  | WTÓRNY               | Cena                    | 675 PLN            |
| Cena za m2                    | 45 PLN               | opłaty dodatkowe [zł]   | 195 PLN            |
| Kraj                          | Polska               | Województwo             | Zachodniopomorskie |
| Powiat                        | koszaliński          | Gmina                   | Koszalin           |
| Miejscowość                   | Koszalin             | Ulica                   | Raławicka          |
| Powierzchnia całkowita        | 15,00 m <sup>2</sup> | Forma własności działki | (Nieznany)         |
| Rodzaj lokalu / przeznaczenie | Lokal użytkowy       | Rodzaj budynku          | Biurowiec          |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy  
ul. Sanatoryjna 16  
512-299-104  
biuro@szczerbinscy.pl

|                     |                 |                        |                |
|---------------------|-----------------|------------------------|----------------|
| Standard            | Do zamieszkania | Piętro                 | 5              |
| Ilość pięter        | 7               | Ogrzewanie             | C.o. miejskie  |
| Forma własności     | (Nieznany)      | Energia elektryczna    | JEST           |
| Podłączony wodociąg | JEST            | Podłączona kanalizacja | JEST           |
| Internet            | JEST            | Typ parkingu           | Ogólnodostępny |



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA  
właściciel

512299104  
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**