



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

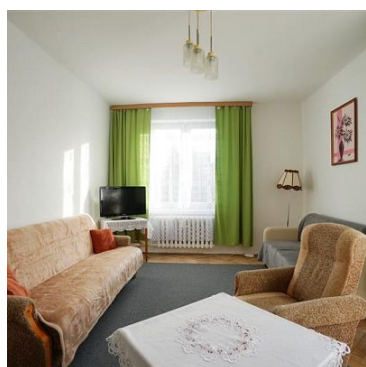
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37,48 m²,

Koszalin

Cena **245 000** zł



Rozkładowe, słoneczne mieszkanie na sprzedaż!

Najlepsza lokalizacja do mieszkania!

Światło, przestrzeń i centrum miasta — mieszkanie z charakterem

Nie każde mieszkanie w centrum daje poczucie spokoju i własnej przestrzeni. To przy ul. Szymanowskiego łączy wygodną lokalizację z kameralnym klimatem dwupiętrowej kamienicy. W budynku są tylko trzy klatki. Wokół sporo zieleni. Blisko Biedronka, Lidl, Kościół i inne instytucje użytku publicznego.

Na 37 m² znajdziemy jasny, słoneczny salon z wyjściem na balkon, dużą osobną kuchnię, łazienkę po



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczeciński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinski.pl

generalnym remoncie oraz wygodny korytarz.

Wnętrze jest umeblowane i wyposażone, dzięki czemu można zamieszkać bez konieczności organizowania wszystkiego od podstaw.

Na uwagę zasługuje również duży strych dostępny dla właściciela — dodatkowa przestrzeń, której często brakuje w mieszkaniach w centrum.

- ul. Szymanowskiego | Koszalin
 - 37 m² | II piętro
 - Balkon
 - Słoneczny salon-
- łazienka po generalnym remoncie
 - Umeblowane i wyposażone
 - Duży strych do dyspozycji

Mieszkanie jest obecnie wynajmowane i może zostać traktowane jako inwestycyjne (Najemca sprawdzony i wypłacalny) .

To propozycja dla tych, którzy chcą mieszkać blisko miejskiego życia, ale jednocześnie cenią kameralny charakter budynku i własną przestrzeń.

Zapraszamy na prezentację po wcześniejszym umówieniu.

Symbol	3701791	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	245 000 PLN
Cena za m2	6 537 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	635 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Szymanowskiego
Powierzchnia całkowita	37,48 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Kamienica
Standard	Dobry	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbinscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Forma własności

Własność

Typ parkingu

Ogólnodostępny

Balkon

JEST



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**