Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 500,00 m^2,

Strzeżenice

Cena **179 000** zł









Na sprzedaż **działka o pow. 1500 m^2 z warunkami zabudowy w miejscowości Strzeżenice**

Decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- dom mieszkalny jednorodzinny wolnostojący;
- intensywność zabudowy do 40 % pow. działki;
- udział powierzchni zabudowy od 10% do 20 %;
- powierzchnia biologicznie czynna do 50% pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej do 20m;

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- wysokość elewacji frontowej (do okapu) od 3 m do 5 m;
- wysokość zabudowy od 6 m do 9 m;
- dach dwuspadowy, wielospadowy, kat nachylenia od 25° do 45°.

Media:

- energia w drodze gminnej ok 90 m;
- woda w drodze gminnej ok 90 m;
- odprowadzenie ścieków - zbiornik bezodpływowy.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 30 x 50 m.
Klasyfikacja użytków R IVa - 0,1500 ha
Dojazd do działki drogami wewnętrznymi; udział 1/14 części w cenie działki.
Odległość od nadmorskiej miejscowości Mielno ok. 4 km.

Możliwość dokupienia sąsiedniej działki o pow. 0,1500 ha w cenie 169.000PLN.

Symbol	0207985	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	179 000 PLN
Cena za m2	119 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Będzino	Miejscowość	Strzeżenice
Ulica	Strzeżenice	Powierzchnia działki	1 500,00 m²
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	Własność

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**