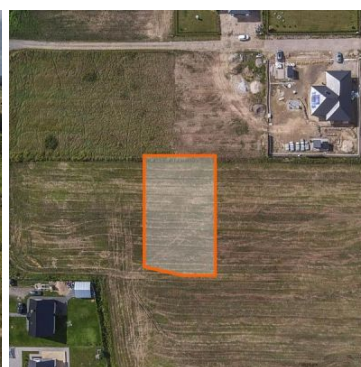




mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 500,00 m²,
Strzeżenice
Cena **169 000** zł



Na sprzedaż **działka o pow. 1500 m² z warunkami zabudowy w miejscowości Strzeżenice**

**Decyzja o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
Parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:**

- dom mieszkalny jednorodzinny wolnostojący;
- intensywność zabudowy do 40 % pow. działki;
- udział powierzchni zabudowy od 10% do 20 %;
- powierzchnia biologicznie czynna do 50% pow. działki;
- szerokość elewacji frontowej do 20m;



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- wysokość elewacji frontowej (do okapu) od 3 m do 5 m;
- wysokość zabudowy od 6 m do 9 m;
- dach dwuspadowy, wielospadowy, kat nachylenia od 25° do 45°.

Media:

- energia w drodze gminnej ok 90 m;
- woda w drodze gminnej ok 90 m;
- odprowadzenie ścieków - zbiornik bezodpływowy.

Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 30 x 50 m.

Klasyfikacja użytków R IVa - 0,1500 ha

Dojazd do działki drogami wewnętrznymi; udział 1/14 części w cenie działki.

Odległość od nadmorskiej miejscowości Mielno ok. 4 km.

Możliwość dokupienia sąsiedniej działki o pow. 0,1500 ha w cenie 179.000PLN.

Symbol	0207988	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	169 000 PLN
Cena za m2	113 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Będzino	Miejscowość	Strzeżenice
Ulica	Strzeżenice	Powierzchnia działki	1 500,00 m ²
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	Własność



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**