Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

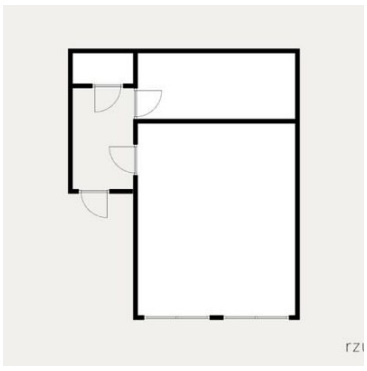
LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,74 m^2,

Koszalin

Cena **255 000** zł











Na sprzedaż **lokal biurowo - usługowy o pow. 50,74 m^2** położony w **Koszalinie** przy ulicy **Szczecińskiej.**

Doskonale nadaje się do prowadzenia działalności usługowej, biurowej, gabinety, itp.

Lokal z odrębnym wejściem, usytuowany na wysokim parterze budynku biurowo - usługowego.
Rozkład pomieszczeń: sala sprzedaży 30 m2, biuro, hol z kącikiem kuchennym, łazienka.
Opłaty na rzecz Wspólnoty Lokalowej 200 zł/mies.+ media (energia, woda)
Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda - podgrzewacz elektryczny.
Stała linia telefoniczna, internet światłowodowy GAWEX.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Instalacja elektryczna trójfazowa 380V, moc przyłączeniowa 12 kW.
Ogólnodostępny parking przed budynkiem.
Nieruchomość położona w bliskiej odległości od centrum miasta oraz dworca PKP i PKS.

Symbol	0207990	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	255 000 PLN
Cena za m2	5 026 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	200 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Szczecińska
Powierzchnia całkowita	50,74 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy	Rodzaj budynku	Biurowiec
Rok budowy	1970	Standard	Dobry
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Ogrzewanie	Elektryczne	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Typ parkingu	Ogólnodostępny		

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**