Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,90 m^2,

Koszalin, Na Skarpie

Cena **469 000** zł











Obniżka ceny - 469.000 !!!

Mieszkanie 3-pokojowe po remoncie | Koszalin, osiedle Na Skarpie | ul. Starzyńskiego

Na sprzedaż **3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 54,9 m²**, położone w Koszalinie przy ul. Starzyńskiego, na popularnym i dobrze skomunikowanym **osiedlu Na Skarpie**.
Mieszkanie znajduje się na **wygodnym I piętrze w wieżowcu z windą**, co zapewnia komfort codziennego użytkowania.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Układ mieszkania:

- przestronny i wygodny salon z wyjściem na loggię, **słoneczny - usytuowany od strony południowej** i z przyjemnym, zielonym widokiem za oknem,
- dwie dodatkowe sypialnie/pokoje - jedna z sypialni do własnej aranżacji, druga wyposażona w dużą szafę oraz komodę,
- duży przedpokój z idealną wnęką na szafę,
- osobna, jasna kuchnia z oknem - **przestronna i bardzo dobrze doświetlona.** Zabudowa meblowa została wykonana w praktycznym **kształcie litery L**, dzięki czemu zapewnia dużo miejsca do przechowywania i wygodną przestrzeń do przygotowywania posiłków. Kuchnia wyposażona jest w płytę gazową – (gaz w mieszkaniu wykorzystywany jest wyłącznie do kuchenki), okap oraz lodówkę. **Duże okna zajmujące niemal całą szerokość kuchni** wpuszczają do środka dużą ilość naturalnego światła, dzięki czemu pomieszczenie jest jasne i przyjemne. W kuchni znajduje się również wygodne miejsce na stół z krzesłami.
- łazienka z wanną,
- dodatkowe, osobne WC.

Mieszkanie po remoncie – gotowe do zamieszkania!

Lokal został odświeżony i przygotowany dla nowych właścicieli. W mieszkaniu wykonano m.in.:

- gładzie na ścianach,
- malowanie całego mieszkania na biało,
- wymieniono stolarkę drzwiową – zamontowano nowe drzwi wewnętrzne,
- nowe panele podłogowe (salon, sypialnia) wraz z listwami przypodłogowymi,
- nową zabudowę kuchenną.

Mieszkanie jest **gotowe do zamieszkania – wystarczy je umeblować i można wygodnie rozpocząć użytkowanie**.

Forma własności: Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z założoną księgą wieczystą.
Taka forma własności może umożliwić zakup lokalu również przez obywateli spoza UE

Osiedle Na Skarpie to wygodne miejsce do życia, z dostępem do niezbędnej infrastruktury. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, komunikacja miejska oraz inne udogodnienia potrzebne na co dzień.
Atrakcyjna oferta dla osób szukających wygodnego, jasnego mieszkania gotowego do własnej aranżacji.
Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Oglądanie z Pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Symbol	3403363	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	469 000 PLN
Cena za m2	8 543 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	923 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Na Skarpie
Ulica	Starzyńskiego	Powierzchnia całkowita	54,90 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Wieżowiec	Rok budowy	1970
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter	11	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Spółdzielcze własnościowe z KW
Internet	JEST	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny		

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**