



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

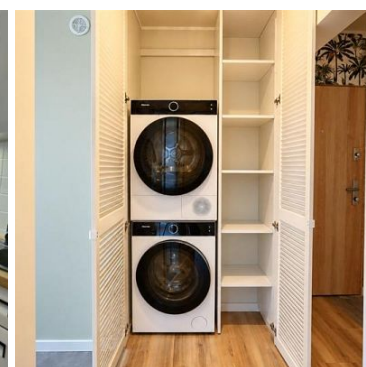
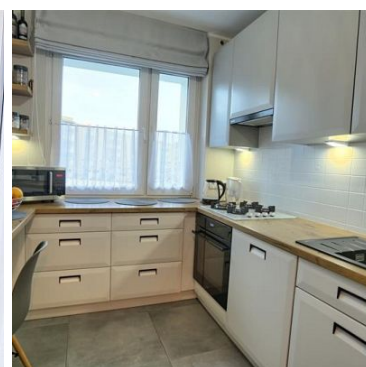
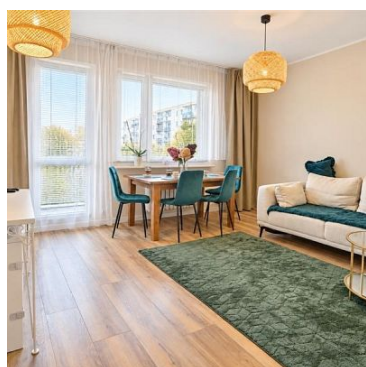
Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 76,70 m²,

Koszalin

Cena **629 000** zł



4 pokoje, 76,70 m², I piętro, Duża loggia,

Na sprzedaż jasne, ciepłe i przestronne mieszkanie o powierzchni **76,70 m²**, położone na **1. piętrze** w bloku na osiedlu Przylesie.

Mieszkanie jest zadbane, gotowe do zamieszkania i posiada funkcjonalny układ pomieszczeń. To świetna propozycja dla rodziny, która szuka wygodnej przestrzeni w dobrze skomunikowanej części miasta, z pełną infrastrukturą w najbliższym otoczeniu.

UKŁAD MIESZKANIA

- Przestronny salon z wyjściem na dużą loggię
- 3 niezależne sypialnie



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

- Oddzielna kuchnia
- Łazienka z prysznicem i umywalką
- Osobne WC z umywalką
- Przedpokój

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY

- Praktyczna szafa gospodarcza - wydzielona w przedpokoju, tuż przy kuchni. Mieści pralkę i suszarkę oraz półki na pościel, ręczniki, środki czystości i inne domowe akcesoria.
- Jasne, ciepłe i ustawne pomieszczenia
- Miedziana instalacja elektryczna
- Okna PCV, panele podłogowe, gładzie na ścianach
- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- Piwnica przynależna do mieszkania
- Liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe przed blokiem

LOKALIZACJA

Osiedle Przylesie - ul. Spasowskiego.

W bezpośrednim sąsiedztwie szkoła, przedszkole, sklepy i punkty usługowe. Lokalizacja idealna dla rodzin z dziećmi - wszystko, co potrzebne na co dzień, znajduje się blisko domu.

INFORMACJE DODATKOWE

- **Forma własności:** pełna własność z księgą wieczystą
- **Opłata do spółdzielni:** 1 182 zł dla członków spółdzielni
- **Wyposażenie:** do uzgodnienia
- **Termin wydania:** do uzgodnienia

Mieszkanie łączy duży metraż, funkcjonalny układ i świetną lokalizację. Idealne dla rodziny 2+2.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji!

Nieruchomość zweryfikowana przez Pośrednika nr lic. 14825

Symbol	4403470	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	629 000 PLN
Cena za m2	8 201 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	1 182 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Miasto Koszalin	Gmina	Miasto Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Spasowskiego
Powierzchnia całkowita	76,70 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Internet	JEST
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**