



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,60 m²,

Połczyn Zdrój, Reymonta

Cena **199 000** zł



3 pokoje z loggią za 199 000 zł - Połczyn-Zdrój, ul. Reymonta !

Szukasz mieszkania w rozsądnej cenie, które możesz urządzić według własnego pomysłu ? A może zależy Ci na trzech pokojach, ale nie potrzebujesz dużego metrażu ? Ta oferta może być właśnie dla Ciebie !

Na sprzedaż funkcjonalne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni **45,6 m²**, położone na drugim piętrze bloku mieszkalnego przy ul. Reymonta w Połczynie-Zdroju.

Lokal pierwotnie składał się z dwóch pokoi, jednak został przearanżowany na trzy, co pozwala lepiej wykorzystać dostępną przestrzeń.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerciński
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerciński.pl

W skład mieszkania wchodzi:

- 3 pokoje,
- oddzielna kuchnia z oknem,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

Dodatkowym atutem jest **loggia oraz przynależna piwnica**. Ogólnodostępne miejsca parkingowe znajdują się przy ulicy.

Mieszkanie jest w stanie umożliwiającym zamieszkanie, a jednocześnie daje nowemu właścicielowi możliwość odświeżenia i dostosowania wnętrza do własnego gustu.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia: 45,6 m²
- Piętro: 2
- Ogrzewanie miejskie
- Ciepła woda z bojlera elektrycznego
- Opłaty do spółdzielni: ok. 290 zł zaliczka na CO ok. 360 zł co daje razem 650 zł
- Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą

Cena: 199 000 zł

Trzy pokoje, loggia i możliwość własnej aranżacji – to propozycja zarówno dla osób szukających mieszkania na własne potrzeby, jak i rozważających zakup inwestycyjny.

Symbol	4403479	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 000 PLN
Cena za m2	4 364 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	świdwiński
Gmina	Połczyn Zdrój	Miejscowość	Połczyn Zdrój
Dzielnica - osiedle	Reymonta	Ulica	Reymonta
Powierzchnia całkowita	45,60 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Rok budowy	1969	Standard	Do adaptacji
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter	4	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Forma własności

Spółdzielcze własnościowe z
KW

Internet

JEST

Typ parkingu

Ogólnodostępny



MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel

512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**