Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 490,00 m^2, pow. działki: 26 105,00 m^2,
Kawno

Cena **850 000** zł











Na sprzedaż **nieruchomość zabudowana** na działce siedliskowej **o pow. 2,6105 ha**, w miejscowości **Kawno gm. Malechowo.**
Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości przy byłej drodze krajowej DK6, w pobliżu węzła **trasy ekspresowej S6.**
Doskonałe warunki do zamieszkania, rekreacji i wypoczynku, prowadzenia gospodarstwa agroturystycznego, itp.
Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, warsztatem naprawczym i bud. gospodarczym.
I. Dom dwurodzinny o pow. 160 m2; wydzielone dwa mieszkania z odrębnym wejściem z posesji.
Dom przedwojenny, wolnostojący, niepodpiwniczony**,** parterowy z poddaszem użytkowym.
Budynek po remoncie, murowany, ocieplony, okna PCV, dach pokryty blachodachówką.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Mieszkanie I: parter: salon z jadalnią, kuchnia, 3 pokoje, łazienka, przedpokój.
Mieszkanie II: parter: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wiatrołap.
Poddasze użytkowe: do zagospodarowania.

II. Warsztat naprawczy - samochodowy: pow. 50 m2, konstrukcji blaszanej.
III. Budynek gospodarczy: pow. 280 m2; murowany, 1- kondygn. ze strychem, pokryty eternitem.

Media: energia, wodociąg gminny, zbiornik bezodpływowy, światłowód. Ogrzewanie - pompa ciepła.
Teren posiadłości ogrodzony i zagospodarowany, staw, tereny zielone i zalesione.
Działka siedliskowa pow. 2,6105 ha, w tym: część zabudowana - 0,35 ha.
Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 118 x 220 m. Wjazd bezpośrednio z drogi asfaltowej.

Odległość od Koszalina 18 km, od Sławna 23 km, od Darłowa 24 km.

!! Możliwość dokupienia sąsiednich gruntów rolnych o pow. 8,97 ha.

Symbol	0208001	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000 PLN
Cena za m2	1 735 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Sławno
Gmina	Malechowo	Miejscowość	Kawno
Ulica	Kawno	Powierzchnia całkowita	490,00 m²
Powierzchnia działki	26 105,00 m²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	1939
Standard	Dobry	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	6	Ilość pięter	parterowy
Ogrzewanie	Pompy ciepła	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**