Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 137,06 m^2,
Stare Bielice, Platanowe

Cena **175 000** zł











Działka z rozpoczętą budową na sprzedaż!

Na sprzedaż działka o powierzchni 818m2 położona przy ul. Platanowej w Starych Bielicach, zaledwie około 5 km od Koszalina.

Nieruchomość sprzedawana w trakcie budowy, wykonano fundament na podstawie pozwolenia na budowę zgodnie z projektem budynku mieszkalnego: Dom w Diamantach 2 (GE) (OZE)
Istnieje również możliwość zakupu domu doprowadzonego do stanu deweloperskiego, w podwyższonej cenie końcowej obejmującej dokończenie budowy do uzgodnionego stanu z kupującym.

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Charakterystyka budynku:
Na sprzedaż przestronny dom jednorodzinny realizowany według projektu „Dom w diamantach 2”, usytuowany na działce przy ul. Platanowej w Starych Bielicach.
Budynek oferuje około 137 m² powierzchni użytkowej, a powierzchnia działki wynosi 818 m². Jest to komfortowy dom parterowy z garażem jednostanowiskowym, zaprojektowany z myślą o rodzinie poszukującej przestronnego i wygodnego wnętrza bez schodów.
Centralną część domu tworzy duży salon połączony z jadalnią, z którego przewidziano wyjście do ogrodu. Obok znajduje się funkcjonalna kuchnia ze spiżarnią. Strefa prywatna obejmuje trzy ustawne sypialnie oraz dwie łazienki. Program użytkowy uzupełniają wiatrołap, przestronny korytarz, kotłownia z pralnią i garaż.
Prosta, elegancka bryła z dwuspadowym dachem nadaje budynkowi ponadczasowy charakter. Działka o powierzchni 818 m² pozwala na urządzenie ogrodu, tarasu i rodzinnej strefy rekreacyjnej.
Nieruchomość stanowi interesującą propozycję dla klientów, którzy potrzebują większego domu, garażu oraz funkcjonalnego układu pomieszczeń na jednym poziomie. Istnieje możliwość uzgodnienia realizacji budynku do stanu deweloperskiego.
Najważniejsze informacje:
• działka nr 101/25,
• powierzchnia domu: około 137 m²,
• powierzchnia działki: 818 m²,
• projekt ARCHON+ „Dom w diamantach 2”,
• dom parterowy,
• garaż jednostanowiskowy,
• około 50 metrów od lasu,
• około 5 km od Koszalina.
Zapraszamy na prezentację, zobacz czy to jest twoje miejsce do życia.
Cena obejmuje wykonany fundament.

Dodatkowo na osiedlu prowadzone są prace budowlane na sąsiednich działkach według projektów: Dom w Kosaćcach 17, Diamanty 2, Klementynka, Malinówki 24, Kosaćce 22.
Istnieje możliwość zakupu działek z wydanymi warunkami zabudowy, powierzchnie od : 755m2. Część działek znajduje się na granicy z lasem.

Zadzwoń po więcej informacji.

Symbol	3701826	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	175 000 PLN
Cena za m2	1 277 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Biesiekierz	Miejscowość	Stare Bielice
Dzielnica - osiedle	Platanowe	Ulica	Platanowa

Nieruchomości Szczerbińscy
ul. Sanatoryjna 16
512-299-104
biuro@szczerbinscy.pl

Powierzchnia działki	137,06 m²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	NIE MA	Podłączona kanalizacja	NIE MA

MAŁGORZATA SZCZERBIŃSKA
właściciel
512299104
biuro@szczerbinscy.pl

Więcej ofert na stronie **szczerbinscy.pl**